



# LA CASA 3

MANUAL DE  
VIVIENDA  
PROGRESIVA

REGIÓN CLIMÁTICA:  
SECO Y SEMISECO



# La casa en etapas

La casa 3 propone 3 diferentes posibilidades de crecimiento. En este manual aparece información desarrollada para la etapa de una recámara en planta baja (1 en el diagrama), para la etapa de un nivel y medio (2 en el diagrama) y para la etapa de dos niveles completos (3 en el diagrama). El objetivo de presentar esto es permitir que cada familia elija la etapa que mejor se adecúe a las necesidades y al presupuesto disponible.

Es muy importante aclarar que en el siguiente cuadro aparecen los costos de forma incremental (lo que costaría construir solamente el espacio marcado en naranja, asumiendo que el espacio en gris ya estuviera construido).

En la sección de presupuestos, se presentan los costos acumulados para las tres etapas desarrolladas que se mencionan en el párrafo anterior. Para cada etapa de crecimiento se presentan dos costos: el primero es para construir una obra habitable, el segundo es el costo adicional de los acabados.

”Obra habitable” se refiere a una obra en la que se terminan los elementos estructurales y los muros; que tiene sólo puertas y ventanas exteriores, pero no interiores; que aunque tiene todas las instalaciones preparadas, tiene terminado sólo un WC, un lavabo y una tarja en la cocina, y un foco y un enchufe por cuarto. Esta etapa no contempla aplanado ni pintura. Por otro lado, el costo adicional de “acabados” es el diferencial para dejar la casa totalmente terminada: corresponde al resto de los muebles de baño, al cableado completo y todos los focos, al aplanado y la pintura. Conceptos que, aunque son importantes, no son imprescindibles en un primer momento.

El objetivo de hacer esta separación es poner sobre la mesa la posibilidad de construir hasta una etapa semifinal, o de aprovechar el presupuesto inicial para hacer una mayor cantidad de metros cuadrados, que se puedan hacer más cómodos y estéticos más adelante.



#	PROT.	ESPACIO	m2	OBRA HABITABLE	ACABADOS
1	P3A3	1 Recámara en Planta Baja	37.68	\$196,033.98	\$44,787.52
2	P3A2	+ 1 Recámara en Planta Alta	22.86	\$73,767.24	\$49,151.87
3	P3A1	+ Comercio + 1 Recámara en Planta Alta	12.08	\$43,637.18	\$10,807.88

# Presupuesto

## PROTOTIPO 1 \_ 1 RECÁMARA EN P. B. 37.68m2

### CASA HABITABLE \_ 1 RECÁMARA EN P. B.

Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>OBRA CIVIL</b>				
<b>PRELIMINARES ( Excavaciones y Rellenos )</b>				
Trazo de terreno	m2	45.0000	7.64	343.80
Relleno con Tepetate	m3	6.7500	586.30	3,957.53
Excavacion a mano	m3	3.7163	93.56	347.70
<b>Total PRELIMINARES ( Excavaciones y Rellenos )</b>				<b>4,649.03</b>
<b>CIMENTACION ( Plantillas, Contratraves y losa de cimentacion)</b>				
Contratrabe CT-1 de 20 de ancho x 60	m1	53.0900	566.16	30,057.43
Plantilla de 5 cm de concreto f'c= 100 kg/cm2	m2	10.6200	119.41	1,268.13
Losa de cimentacion de 12cm de concreto f c=200kg/cm2	m2	35.2360	695.33	24,500.65
<b>Total CIMENTACION ( Plantillas, Contratraves y</b>				<b>55,826.21</b>
<b>ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA ( Muros de tabique, castillos, cadenas trabes, losas macizas y losas aligeradas)</b>				
Muros de tabique rojo recocido 6x12x24cm	m2	83.4700	318.26	26,565.16
Castillos C1 de 15x12 armado con 4 varillas del #3 y estribos del #2	m1	50.3500	249.43	12,558.80
Castillos C2 de 20X12cm f'c=200kg/cm2, armado con 4 varillas del #3 y Anclaje de castillos	m1	7.9500	267.07	2,123.21
	pza	22.0000	8.93	196.46
Dalas DL-1 de 20x12cm concreto f'c=200kg/cm2 armada con 4 varillas del Dalas DL-2 de 26x12cm de concreto f'c=200kg/cm2 armada con 4 varillas	m1	2.4000	286.11	686.66
	m1	24.0200	384.26	9,229.93
Dalas DL-3 de 30x12cm de concreto f'c=200kg/cm2 armada con 4 varillas	m1	6.3300	420.46	2,661.51
Losa maciza de 12 cm de espesor, con concreto f'c=200kg/cm2, armada	m2	3.1900	859.55	2,741.96
Losa maciza de 12 cm de espesor, con concreto f'c=200kg/cm2, armada	m2	4.0470	949.34	3,841.98
Losa volada de 76cm de largo, en forma trapezoidal de 15-8 cm, armada	m1	5.9000	761.33	4,491.85
Dala de cerramiento de 15x12 cm 15x12 con concreto f'c=200kg/cm2,	m1	12.9300	259.10	3,350.16
Losa aligerada de vigueta y bovedilla de 20cm de espesor, con vigueta de Cadena de volado de 26 x10cm, armada con 3 varillas del #3, y grapas del #	m2	31.0000	642.88	19,929.28
Relleno de tezontle de 20cm de espesor	m1	3.6700	289.66	1,063.05
Firme de 5cm de espesor, concreto f'c=200kg/cm2	m2	4.0470	132.04	534.37
Celocia de de tabique	m2	0.5400	144.76	78.17
<b>Total ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA ( Muros de tabi</b>				<b>90,804.77</b>
<b>Total OBRA CIVIL</b>				<b>151,280.01</b>
<b>INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZACIONES</b>				
<b>INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones para salidas de iluminacion y contactos con poliducto guiado y caja cuadrada )</b>				
Poliducto para salidas electricas	sal	5.0000	113.27	566.35
Poliducto para salidas electricas	sal	5.0000	106.62	533.10
Poliducto para salidas timbre	sal	1.0000	87.87	87.87
Poliducto para salidas electricas acometida	sal	1.0000	100.39	100.39
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones p</b>				<b>1,287.71</b>
<b>INSTALACION HIDRAULICA ( (tuberia hidraulicas para alimentar muebles)</b>				
Salida hidraulica para wc	sal	1.0000	336.64	336.64
Salida hidraulica para Lavabo	sal	1.0000	445.15	445.15
Salida hidraulica para tarja	sal	1.0000	547.59	547.59
Salida hidraulica para regadera	sal	1.0000	373.37	373.37
<b>Total INSTALACION HIDRAULICA ( (tuberia hidraulica)</b>				<b>1,702.75</b>
<b>INSTALACION SANITARIA ( Tuberias de pvc para drenajes y descargas y registros)</b>				
Registro Sanitario de 60x40x60	pza	1.0000	2,038.13	2,038.13

Salida sanitaria para lavabo	sal	1.0000	159.86	159.86
Salida sanitaria para regadera	sal	1.0000	159.86	159.86
Salida sanitaria para tarja	sal	1.0000	159.86	159.86
Salida sanitaria para wc.	sal	1.0000	161.14	161.14
Tuberia de pvc sanitario de 100 mm	ml	8.2400	89.89	740.69
Tuberia de pvc sanitario de 150 mm	ml	0.5000	195.64	97.82
Salida sanitaria para Lavadero	sal	1.0000	371.95	371.95
<b>Total INSTALACION SANITARIA ( Tuberias de pvc</b>				<b>3,889.31</b>
<b>INSTALACION ESPECIALES ( canalizaciones para salidas de telefono y tv, con poliducto guiado y caja cuadrada)</b>				
Canalizacion para salidas para tv y t	sal	1.0000	185.48	185.48
<b>Total INSTALACION ESPECIALES ( canalizaciones</b>				<b>185.48</b>
<b>INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberia de pvc, gargolas)</b>				
Gargola de 15x15x25 en forma U	pza	3.0000	295.92	887.76
<b>Total INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberi</b>				<b>887.76</b>
<b>INSTALACION ELECTRICA ( Cableado en salidas dejando 1 foco y 1 enchufe por cuarto )</b>				
Salida electrica para lampara	sal	5.0000	267.61	1,338.05
Salida electrica para contacto	sal	5.0000	148.37	741.85
Luminaria De Empotrar	sal	5.0000	353.84	1,769.20
Contacto sencillo	sal	7.0000	144.94	1,014.58
Apagador sencillo	pza	5.0000	116.50	582.50
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( Cableado en sali</b>				<b>5,446.18</b>
<b>INSTALACION DE GAS ( instalacion tuberia y piezas o pe-al-pe para estufa y calentador)</b>				
Salida para instalacion de gas	sal	1.0000	3,344.01	3,344.01
<b>Total INSTALACION DE GAS ( instalacion tuberia</b>				<b>3,344.01</b>
<b>Total INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZAC</b>				<b>16,743.20</b>
<b>ACABADOS</b>				
<b>VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES ( con perfiles metalicos y con cristal )</b>				
Cancel de 1.99 m. de largo x 0.45 de alt	pza	1.0000	1,074.07	1,074.07
Puerta de 0.90 m. de largo x 0.45 de alt	pza	2.0000	1,064.97	2,129.94
Puerta abatible de 0.90 m. de largo x 2	pza	2.0000	3,441.57	6,883.14
Cancel de 1.99 m. de largo x 2.20 de alt	pza	1.0000	3,611.53	3,611.53
<b>Total VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES ( con perf</b>				<b>13,698.68</b>
<b>IMPERMEABILIZACION( prefabricado )</b>				
Impermeabilizante	m2	39.1500	129.66	5,076.19
<b>Total IMPERMEABILIZACION( prefabricado )</b>				<b>5,076.19</b>
<b>MUEBLES SANITARIOS ( Wc, lavabo, tarja, calentador, tinaco y lavadora; con valvulas, accesorios y mezcladoras)</b>				
Sanitario con tanque	pza	1.0000	1,502.03	1,502.03
Lavabo de sobreponer	pza	1.0000	2,489.77	2,489.77
Tarja de acero inoxidable	pza	1.0000	2,200.37	2,200.37
regadera	pza	1.0000	1,102.56	1,102.56
Calentador de paso para un servicio	pza	1.0000	1,941.17	1,941.17
<b>Total MUEBLES SANITARIOS ( Wc, lavabo, tarja,</b>				<b>9,235.90</b>
<b>Total ACABADOS</b>				<b>28,010.77</b>
<b>Total CASA HABITABLE _ 1 RECÁMARA EN P. B.</b>				<b>196,033.98</b>

**OBRA ACABADOS \_ 1 RECÁMARA EN P. B.**

Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>ACABADOS EN PISOS ( Losetas ceramicas , adoquines )</b>				
Azulejo 20x20 cm	m2	12.0000	299.22	3,590.64
Adopasto de 20x20	m2	7.4900	223.47	1,673.79
<b>Total ACABADOS EN PISOS ( Losetas ceramicas ,</b>				<b>5,264.43</b>
<b>ACABADOS EN MUROS ( Sellador)</b>				
Sellador para tabiques rojo mate	m2	106.8500	42.13	4,501.59
Loseta de pasta 20x20 cm colocado en mu	m2	2.1600	2,895.55	6,254.39
Vidrio espejo de 6 mm	pza	1.0000	1,245.81	1,245.81
<b>Total ACABADOS EN MUROS ( Sellador)</b>				<b>12,001.79</b>
<b>CARPINTERIA (Closets y repisas )</b>				
Closet de 0.60 m de ancho, 1.50 m de lar	pza	1.0000	9,888.26	9,888.26
Repisas de madera de 5 cm	pza	2.0000	785.97	1,571.94
Costillas de madera	pza	4.0000	434.56	1,738.24
<b>Total CARPINTERIA (Closets y repisas )</b>				<b>13,198.44</b>
<b>VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES ( con perfiles metalicos y con cristal )</b>				
Puerta de baño 0.80 m. de largo x 0.30	pza	1.0000	527.69	527.69
Puerta abatible de 0.80 m. de largo x 2.	pza	1.0000	2,244.14	2,244.14
<b>Total VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES ( con perf</b>				<b>2,771.83</b>
<b>INSTALACIONES DE ACABADOS</b>				
<b>INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones para salidas de iluminacion y contactos con poliducto guiado y caja cuadrada )</b>				
Poliducto para salidas electricas lam	sal	3.0000	113.27	339.81
Poliducto para salidas electricas con	sal	5.0000	106.62	533.10
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones p</b>				<b>872.91</b>
<b>INSTALACION HIDRAULICA ( (tuberia hidraulicas para alimentar muebles)</b>				
Salida hidraulica para lavadero	sal	1.0000	415.69	415.69
Salida hidraulica para tinaco	sal	1.0000	779.45	779.45
toma de agua	pza	1.0000	2,927.35	2,927.35
Valvula Globo 1/2 tuboplus	pza	1.0000	190.23	190.23
Valvula plus de compuerta de 25 mm	pza	1.0000	266.63	266.63
Tinaco de 1,100 lts de plastico	pza	1.0000	2,860.17	2,860.17
<b>Total INSTALACION HIDRAULICA ( (tuberia hidrau</b>				<b>7,439.52</b>
<b>INSTALACION ESPECIALES ( canalizaciones para salidas de telefono y tv, con poliducto guiado y caja cuadrada)</b>				
Canalizacion para salidas para tv y t	sal	2.0000	185.48	370.96
<b>Total INSTALACION ESPECIALES ( canalizaciones</b>				<b>370.96</b>
<b>INSTALACION ELECTRICA ( Cableado en salidas dejando 1 foco y 1 enchufe por cuarto )</b>				
Salida electrica para lampara	sal	3.0000	267.61	802.83
Salida electrica para contacto	sal	5.0000	148.37	741.85
Luminaria De Empotrar	sal	3.0000	353.84	1,061.52
Contacto sencillo	sal	1.0000	144.94	144.94
Apagador sencillo	pza	1.0000	116.50	116.50
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( Cableado en sali</b>				<b>2,867.64</b>
<b>Total INSTALACIONES DE ACABADOS</b>				<b>11,551.03</b>
<b>Total OBRA ACABADOS 3A</b>				<b>44,787.52</b>
<b>Total PRIMERA ETAPA PROTOTIPO 3A</b>				<b>240,821.50</b>

**PROTOTIPO 2 \_ + 1 RECÁMARA EN P. A. 22.86m2**

**CASA HABITABLE \_ + 1 RECÁMARA EN P. A.**

Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>OBRA CIVIL</b>				
<b>ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA ( Muros de tabique, castillos, cadenas trabes, losas macizas y losas aligeradas)</b>				
Castillos C1 de 15x12, con concreto f'c=200kg/cm2, armado con 4 varillas	ml	23.85	249.43	5,948.91
Demolicion de losa de concreto	m2	3.60	492.20	1,771.92
Demolicion de impermeabilizante	m2	32.85	16.32	536.11
Castillos C2 de 20X12, con concreto f'c=200kg/cm2, armado con 4 varillas	ml	5.30	267.07	1,415.47
Dalas DL-2 de 26x12 de concreto f'c=200kg/cm2 armada con 4 varillas del	ml	23.74	384.26	9,122.33
Losa maciza de 12 cm de espesor, con concreto f'c=200kg/cm2, armada	m2	1.89	949.34	1,794.25
Dala de cerramiento de 15x12 con concreto f'c=200kg/cm2, armada con 4	ml	4.90	259.10	1,269.59
Losa aligerada de vigueta y bovedilla de 20cm de espesor, con vigueta de	m2	22.86	642.88	14,696.24
Celocia de de tabique macizo	m2	0.54	144.76	78.17
Muros de tabique rojo recocido 6x12x24	m2	68.04	318.26	21,654.41
Escalera de 10cm de espesor x 1.00m de ancho, formada por 2 rampas	pza	1.00	3,782.57	3,782.57
Forjado de escalones de concreto de 18 de peralte x 28cm de huella	pza	20.00	416.16	8,323.20
Barra de cocina de 2.10 m de largo x 10cm de espesor x 60 cm de ancho	pza	1.00	1,874.14	1,874.14
<b>Total ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA ( Muros de tabi</b>				<b>72,267.31</b>
<b>Total OBRA CIVIL</b>				<b>72,267.31</b>
<b>INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZACIONES</b>				
<b>INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones para salidas de iluminacion y contactos con poliducto guiado y caja cuadrada )</b>				
Poliducto para salidas electricas lamparas	sal	2.00	164.88	329.76
Poliducto para salidas electricas	sal	3.00	104.45	313.35
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones p</b>				<b>643.11</b>
<b>INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberia de pvc, gargolas)</b>				
Salida para bajada pluvial	sal	1.00	264.98	264.98
Gargola de 15x15x25 en forma U	pza	2.00	295.92	591.84
<b>Total INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberi</b>				<b>856.82</b>
<b>Total INSTALACIONES</b>				<b>1,499.93</b>
<b>Total CASA HABITABLE + 1 RECÁMARA EN P.</b>				<b>73,767.24</b>

**OBRA ACABADOS \_ + 1 RECÁMARA EN P. A.**

Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>IMPERMEABILIZACION( prefabricado )</b>				
Impermeabilizante con membrana prefabricado de 3.5 mm de espesor	m2	24.75	129.66	3,209.09
<b>Total IMPERMEABILIZACION( prefabricado )</b>				<b>3,209.09</b>
<b>CANCELERIA, PUERTAS INTERIORES( con perfiles metalicos con cristal )</b>				
HR-01 puerta de acceso (ventanas de proyeccion) de 0.90 m. de largo x	pza	1.00	1,074.07	1,074.07
CN-01 Cancel de patio (ventanas de proyeccion) de 1.99 m. de largo x 0.45	pza	1.00	1,064.97	1,064.97
HR-01 puerta de acceso (puerta) abatible de 0.90 m. de largo x 2.20 de	pza	1.00	3,611.53	3,611.53
CN-01 Cancel de patio (puertas) de 1.99 m. de largo x 2.20 de altura	pza	1.00	3,441.57	3,441.57
CN-02 Cancel de patio (ventanas de proyeccion) de 1.99 m. de largo x 0.45	pza	1.00	1,064.97	1,064.97
HR-02 puerta de baño (ventanas de proyeccion) de 0.80 m. de largo x 0.30	pza	2.00	527.69	1,055.38
CN-02 Cancel de patio (puertas) de 1.99 m. de largo x 2.20 de altura	pza	1.00	3,441.57	3,441.57
HR-02 puerta de baño (puerta) abatible de 0.80 m. de largo x 2.20 de altura	pza	2.00	2,244.14	4,488.28
CN-03 Cancel de ventana fachada (ventanas de proyeccion) de 0.80 m. de	pza	1.00	657.93	657.93
HR-04 puerta de closet (puerta) abatible de 0.80 m. de largo x 2.20 de altura	pza	1.00	2,549.84	2,549.84
CN-03 Cancel de ventana fachada (ventana) abatible de 0.90 m. de largo x	pza	1.00	1,118.05	1,118.05
HR-05 Barandal pasillo de 3.463 x 1.10 m de altura	pza	1.00	2,784.43	2,784.43
HR-06 Barandal escalera de 3.20 x 1.10 m de altura	pza	1.00	2,426.39	2,426.39
<b>Total CANCELERIA, PUERTAS INTERIORES( con perf</b>				<b>28,778.98</b>
<b>CARPINTERIA ( closet )</b>				
CA-01 closet de 0.60 m de ancho, 1.50 m de largo y 1.80 m de altura	pza	1.00	9,888.26	9,888.26
<b>Total CARPINTERIA ( closet )</b>				<b>9,888.26</b>
<b>INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZACIONES</b>				
<b>INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones para salidas de iluminacion y contactos con poliducto guiado y caja cuadrada )</b>				
Salida electrica para lampara	sal	2.00	394.95	789.90
Salida electrica para contacto	sal	3.00	566.89	1,700.67
Luminaria De Empotrar	sal	1.00	353.84	353.84
Arbotante Para Interiores	sal	1.00	293.34	293.34
Contacto sencillo	sal	3.00	144.94	434.82
Apagador sencillo	pza	3.00	116.50	349.50
Apagador 3 vias	pza	1.00	161.70	161.70
<b>Total INSTALACION ELECTRICA</b>				<b>4,083.77</b>
<b>Total INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZAC</b>				<b>4,083.77</b>
<b>ACABADOS EN MUROS ( SELLADOR)</b>				
Sellador para tabiques rojo mate	m2	75.76	42.13	3,191.77
<b>Total ACABADOS EN MUROS ( SELLADOR)</b>				<b>3,191.77</b>
<b>Total OBRA ACABADOS + 1 RECÁMARA EN P.</b>				<b>49,151.87</b>
<b>Total del presupuesto</b>				<b>122,919.11</b>

PROTOTIPO 3 \_ COMERCIO + 1 RECÁMARA EN P. A. 12.08m2

CASA HABITABLE \_ COMERCIO + 1 RECÁMARA EN P. A.

Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>OBRA CIVIL</b>				
<b>ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA ( Muros de tabique, castillos, cadenas trabes, losas macizas y losas aligeradas)</b>				
Castillos C1 de 15x12, con concreto f'c=200kg/cm2, armado con 4 varillas del #3 y estribos del #2 @15cm	ml	39.6000	249.43	9,877.43
Demolicion de muro	m2	5.3900	160.42	864.66
Muros de tabique rojo recocido 6x12x24 cm	m2	50.9900	318.26	16,228.08
Dala de cerramiento de 15x12 con concreto f'c=200kg/cm2, armada con 4 varillas del #3 y estribos del #2 @18cm	ml	12.3000	259.10	3,186.93
Losa aligerada de vigueta y bovedilla de 20cm de espesor, con vigueta de alma cerrada de 11cm de ancho,y bovedilla de cemento de 60x30cmx 15cm de espesor	m2	12.8000	642.88	8,228.86
Sellador para tabiques rojo mate	m2	50.9900	42.13	2,148.21
<b>Total ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURA</b>				<b>40,534.17</b>
<b>Total OBRA CIVIL</b>				<b>40,534.17</b>
<b>INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZACIONES</b>				
<b>INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones para salidas de iluminacion y contactos con poliducto guiado y caja cuadrada )</b>				
Canalizacion para salidas electricas de lamparas con poliducto	sal	3.0000	113.27	339.81
Canalizacion para salidas electricas de contactos con poliducto de 13 mm de diametro	sal	7.0000	106.62	746.34
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( canalizaciones p</b>				<b>1,086.15</b>
<b>INSTALACION HIDRAULICA ( (tuberia hidraulicas para alimentar muebles)</b>				
Salida hidraulica para tarja	sal	1.0000	547.59	547.59
<b>Total INSTALACION HIDRAULICA ( (tuberia hidrau</b>				<b>1,327.04</b>
<b>INSTALACION SANITARIA ( Tuberias de pvc para drenajes y descargas)</b>				
Salida sanitaria para tarja	sal	1.0000	159.86	159.86
<b>Total INSTALACION SANITARIA ( Tuberias de pvc</b>				<b>159.86</b>
<b>INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberia de pvc, gargolas)</b>				
Salida para bajada pluvial	sal	2.0000	264.98	529.96
<b>Total INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberi</b>				<b>529.96</b>
<b>Total INSTALACIONES ALIMENTACIONES Y CANALIZAC</b>				<b>3,103.01</b>
<b>Total CASA HABITABLE _ COMERCIO + 1 RECÁMARA EN P. A.</b>				<b>43,637.18</b>

OBRA ACABADOS \_ COMERCIO + 1 RECÁMARA EN P. A.

Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe
<b>CANCELERIA, PUERTAS INTERIORES( con perfiles metalicos o de aluminio con cristal )</b>				
CN-02 Cancel de patio (ventanas de proyeccion) de 1.99 m. de largo x 0.45 de altura	pza	1.0000	1,064.97	1,064.97
CN-02 Cancel de patio (puertas) de 1.99 m. de largo x 2.20 de altura	pza	1.0000	3,441.57	3,441.57
CN-03 Cancel de ventana fachada (ventanas de proyeccion) de 0.80 m. de largo x 0.45 de altura	pza	1.0000	657.93	657.93
CN-03 Cancel de ventana fachada (ventana) abatible de 0.90 m. de largo x 1.30 de altura	pza	1.0000	1,118.05	1,118.05
<b>Total CANCELERIA, PUERTAS INTERIORES( con perf</b>				<b>6,282.52</b>
<b>INSTALACIONES</b>				
<b>INSTALACION ELECTRICA ( Cableado en salidas de iluminacion y contactos, con apagadores, contactos y placas)</b>				
Salida electrica para lampara	sal	3.0000	267.61	802.83
Salida electrica para contacto	sal	7.0000	148.37	1,038.59
Arbotante Para Interiores	sal	3.0000	293.34	880.02
Contacto sencillo	sal	5.0000	144.94	724.70
Apagador sencillo	pza	1.0000	116.50	116.50
Contacto doble	sal	2.0000	185.44	370.88
<b>Total INSTALACION ELECTRICA ( Cableado en sali</b>				<b>3,933.52</b>
<b>INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberia de pvc, gargolas)</b>				
Gargola de 15x15x25 en forma U	pza	2.0000	295.92	591.84
<b>Total INSTALACION PLUVIAL ( bajadas de tuberi</b>				<b>591.84</b>
<b>Total INSTALACIONES</b>				<b>4,525.36</b>
<b>Total OBRA ACABADOS _ COMERCIO + 1 RECÁMARA EN P. A.</b>				<b>10,807.88</b>
<b>Total del presupuesto</b>				<b>54,445.06</b>



## **CASA 3**